

WYKAZ NR WU/4/23

garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 01.03.2023r. do 22.03.2023r.

Lp.	Adres lokalu	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i katastru	Opis lokalu	Przeznaczenie	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto[źł]
1	ul. Antoniego Św. 6/8 boks 3	15,81	Obręb Stare Miasto AM-24 dz.39/32	garaż w ciągu garażowym, wjazd od podwórza od ul. Św. Antoniego	garażowanie pojazdów*	najem	80,00
2	ul. Antoniego Św. 6/8 boks 6	15,81				najem	80,00
3	ul. Włodkowica 5-7 boks 1	15,81	Obręb Stare Miasto AM-24 dz.39/31	garaż w ciągu garażowym, wjazd od podwórza od ul. Św. Antoniego		najem	80,00
4	ul. Włodkowica 5-7 boks 3	15,81				najem	80,00
5	ul. Włodkowica 5-7 boks 7	15,81				najem	80,00

*- pojazd - środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszyna lub urządzenie to tego przystosowane.

Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.

Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego
przez Prezydenta Wrocławia
Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego Rafał
Guzowski