

Prezydent Wrocławia
podaje do publicznej wiadomości

Załącznik nr 2
Do Zarządzenia Nr 73/23
Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego
z dnia 21.03.2023r.

WYKAZ NR WU/6/23

Garaż przeznaczony do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 27.03.2023r. do 17.04.2023r.

Lp.	Adres lokalu	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i katastru	Opis lokalu	Przeznaczenie	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto [zł]
1	ul. Biskupa Tomasza I-go 8	18,30	Obręb Plac Grunwaldzki AM-19 dz.16/17	garaż w budynku wjazd od podwórza	garażowanie pojazdów* za wyjątkiem pojazdów zasilanych gazem	najem	92,00
*- pojazd - środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszyna lub urządzenie to tego przystosowane.							
Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.							
Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.							
Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.							

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego
przez Prezydenta Wrocławia
Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego
Rafał Guzowski