

Prezydent Wrocławia
podaje do publicznej wiadomości

Załącznik nr 2
Do Zarządzenia Nr 282/23
Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego
z dnia 04.09.2023r.

WYKAZ NR WU/21/23

Miejsce parkingowe przeznaczone do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 08.09.2023r. do 29.09.2023r.

Lp.	Adres obiektu	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i	Opis lokalu	Przeznaczenie	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto[zł]
1	ul. Pomorska 51-53 miejsce park. 2	11,96	Obręb Plac Grunwaldzki AM-23 dz.75/8;75/10	miejsce parkingowe w garażu wielostanowiskowym w budynku, wjazd od podwórza	garażowanie pojazdów* za wyjątkiem pojazdów zasilanych gazem	najem	60,00
*- pojazd - środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszyna lub urządzenie to tego przystosowane.							
Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.							
Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.							
Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.							

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta
Wrocławia oraz pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora
Zarządu Zasobu Komunalnego

**Z-ca Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego ds. Nadzoru
Właścicielskiego
Lucyna Betta**