

WYKAZ NR WU/22/23

garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 29.09.2023r. do 20.10.2023r.

Lp.	Adres obiektu	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i	Opis lokalu	Przeznaczenie	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto[zł]
1	ul. Antoniego Św. 6/8 boks 1	15,81	Obręb Stare Miasto AM-24 dz.39/32	garaż w ciągu garażowym, wjazd od podwórza od ul. Św. Antoniego	garażowanie pojazdów*	najem	210,00
2	ul. Antoniego Św. 6/8 boks 2	15,81	Obręb Stare Miasto AM-24 dz.39/32	garaż w ciągu garażowym, wjazd od podwórza od ul. Św. Antoniego	garażowanie pojazdów*	najem	210,00
3	ul. Antoniego Św. 6/8 boks 4	15,81	Obręb Stare Miasto AM-24 dz.39/32	garaż w ciągu garażowym, wjazd od podwórza od ul. Św. Antoniego	garażowanie pojazdów*	najem	210,00
4	ul. Antoniego Św. 6/8 boks 7	16,80	Obręb Stare Miasto AM-24 dz.39/32	garaż w ciągu garażowym, wjazd od podwórza od ul. Św. Antoniego	garażowanie pojazdów*	najem	220,00

*- pojazd - środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszyna lub urządzenie to tego przystosowane.

Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.

Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.

**Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego
przez Prezydenta Wrocławia
Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego Rafał
Guzowski**