

WYKAZ NR WU/25/23

miejsc parkingowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 09.11.2023r. do 30.11.2023r.

Lp.	Adres obiektu	powierzchnia [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto[zł]
1	ul. Pomorska 51-53 miejsce park. 4	11,96	Obręb Plac Grunwaldzki AM-23 dz.75/8;75/10	miejsce parkingowe w garażu wielostanowiskowym w budynku, wjazd od podwórza	garażowanie pojazdów* za wyjątkiem pojazdów zasilanych gazem	najem	120,00
2	ul. Pomorska 51-53 miejsce park. 5	11,96	Obręb Plac Grunwaldzki AM-23 dz.75/8;75/10	miejsce parkingowe w garażu wielostanowiskowym w budynku, wjazd od podwórza	garażowanie pojazdów* za wyjątkiem pojazdów zasilanych gazem	najem	120,00

*- pojazd - środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszyna lub urządzenie to tego przystosowane.

Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.

Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez
Prezydenta Wrocławia
Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego
Rafał Guzowski