

**Prezydent Wrocławia**

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 i z art. 37 ust. 4a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.2204 z późn. zm.),

**podaje do publicznej wiadomości**

**Wykaz nr WU/N/38/23**

lokal użytkowy przeznaczony do oddania w użyczenie trybie bezprzetargowym

[Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 14.12.2023r. do 04.01.2024r.](#)

| Lp. | Adres lokalu     | Pow.   | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Opis  | Przeznaczenie nieruchomości – planowana działalność   | Wysokość miesi. opłat [zł] |
|-----|------------------|--------|---|---|---|----------------------------|
| 1   | ul. Kuźnicza 29A | 620,87 | Obręb Stare Miasto AM-26 dz.48                | lokal w budynku użytkowym: parter, 1-sze piętro, 2-gie piętro | użyczenie. Kontynuacja umowy z dotychczasowym użytkownikiem - działalność: Działalność charytatywna, opiekuńcza, kulturalna, lecznicza, oświatowa, naukowa, badawczo-rozwojowa, wychowawcza, sportowa, turystyczna, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego | -                          |

Użytkownik zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Gminy Wrocław. Opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Użytkownika z góry do 10-go każdego miesiąca na konto Gminy Wrocław.

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Wrocławia oraz pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego

**Z-ca Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego  
ds. Nadzoru Właścicielskiego  
Lucyna Betta**