

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR KA/29/2024

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 07.08.2024 do 27.08.2024

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m ²					
1.	Poranna	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 5/20	80	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wyzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Poranna	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 5/20	43	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Południowa	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 3/9	150	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	150,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Płońskiego	Obręb: Leśnica AM: 15 działka: 3/18	63	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Al.Matejki/ Kard.Wyszyńskiego	Obręb: Pl. Grunwaldzki AM: 16 działka: 73/2	30	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
6.	Pustecka	Obręb: Ratyń AM: 7 działka: 123	37	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
7.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 4/33	44	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
8.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 4/33	197	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	197,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 140/II/JO/24 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 389/24 udzielonego przez Dyrektora ZZK

p. o. Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji

Tomasz Węgrzyn