

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR ZZ/43/2024

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 02.12.2024 do 22.12.2024

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m ²					
1.	Makowa	Obręb: Grabiszyn AM: 26 działka: 238\2	150	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	150,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Władzającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Makowa	Obręb: Grabiszyn AM: 26 działka: 238\2; 72	187	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	187,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Krzemieniecka	Obręb: Muchobór Wielki AM: 33 działka: 22\1	1447	Teren zabudowany obiektem gospodarczym	ogródek warzywno - kwiatowy	1 447,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Pułtуска	Obręb: Borek AM: 9 działka: 61\32	52	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Kasztanowa Al.	Obręb: Borek AM: 2 działka: 66\7	179	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	179,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 140/II/JO/24 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 413/24 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacji

Lucyna Betta