

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR ZZ/44/2024

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 18.12.2024 do 07.01.2025

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m ²					
1.	Jeździecka	Obręb: Partynice AM: 6 działka: 5\19	94	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Krzycka	Obręb: Krzyki AM: 6 działka: 14\7	111	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	111,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Pułtуска	Obręb: Borek AM: 9 działka: 61\32	66	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Garwolińska	Obręb: Borek AM: 9 działka: 46\5	155	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	155,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Pilczycka	Obręb: Pilczyce AM: 15 działka: 128\49	103	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	103,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 140/II/JO/24 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 413/24 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacji

Lucyna Betta