

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR ZZ/3/2025

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 13.01.2025 do 02.02.2025

| Lp. | Adres nieruchomości | nr bud | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Pow. | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość minimalna czynszu i termin jego wnoszenia | | Zasady waloryzacji czynszu |
|-----|---------------------|--------|---|------------------|---------------------|-----------------------------|--|--|---|
| | | | | w m ² | | | | | |
| 1. | Świeża | | Obręb: Stabłowice AM: 13 działka: 93\5 | 138 | Teren niezabudowany | ogródek warzywno - kwiatowy | 138,00 zł | (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku | Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wdzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wdzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy. |
| 2. | Hallera | | Obręb: Grabiszyn AM: 26 działka: 223\4 | 200 | Teren niezabudowany | ogródek warzywno - kwiatowy | 200,00 zł | (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku | |

Na podstawie pełnomocnictwa 140/II/JO/24 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 413/24 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacji
Lucyna Betta