

WYKAZ NR KU/ 5/25

miejsc postojowych oraz garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 06.02.2025 2025r. do 27.02 2025r.

Lp.	Adres obiektu	pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i katastru	Opis nieruchomości	Przeznaczenie*	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto[zł]
1	Komuny Paryskiej 39-41 m.par. 22	14,65m2	Południe AM-8 dz.32/18, 33/1	miejsce parkingowe w garażu podziemnym znajdujące się w budynku mieszkalno- użytkowym	garażowanie pojazdów z wyłączeniem pojazdów zasilanych gazem (pojazd-środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszynę lub urządzenie do tego przystosowane)	najem	147,00
2	ul. Łęczycka 15b boks 14	15,13m2	Stare Miasto AM-4 dz.5/20	garaż w ciągu garażowym	garażowanie pojazdów	najem	152,00
3	ul.Oporowska boks 25	17,00m2	Grabiszyn AM-10 dz.10	garaż w ciągu garażowym	garażowanie pojazdów	najem	170,00

Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.

Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta
Wrocławia

Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego Andrzej Margielewski