

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR ZZ/31/2025

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na 3 lata

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 11.04.2025 do 01.05.2025

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość minimalna czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m ²					
1.	Partynicka	Obręb: Partynice AM: 2 działka: 40\10	310	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	310,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Podróżnicza	Obręb: Grabiszyn AM: 28 działka: 23\2	82	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Poranna	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 5\20	214	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	214,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Łaska	Obręb: Muchobór Wielki AM: 19 działka: 37	39	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 24\24	36	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 140/II/JO/24 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 413/24 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacji

Lucyna Betta