

**Prezydent Wrocławia**

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 i z art. 37 ust. 4a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.2204 z późn. zm.),

**podaje do publicznej wiadomości**

**Wykaz nr KU/N/44/25**

lokal użytkowy przeznaczony do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym

[Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 25.09.2025r. do 16.10.2025r.](#)

Lp.	Adres	Pow.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis	Przeznaczenie nieruchomości – planowana działalność	Wysokość miesi. opłat [zł]
1	pl. Św. Macieja 5A	209,99	Obręb Plac Grunwaldzki AM-17 dz.90/28	lokal w budynku użytkowym oficynowym, I-piętro, wejście z klatki schodowej	Użyczenie. Umowa dla wskazanej organizacji pozarządowej - działalność: Działalność charytatywna, opiekuńcza, kulturalna, lecznicza, oświatowa, naukowa, badawczo-rozwojowa, wychowawcza, sportowa, turystyczna, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego	-

Użytkownik zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Gminy Wrocław. Opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Użytkownika z góry do 10-go każdego miesiąca na konto Gminy Wrocław.

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Wrocławia oraz pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego

**Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta**

**Anna Nowak**