

Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

2	0	2	5
---	---	---	---

Wersja nr

			7
--	--	--	---

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 02.10.2025 nr 2025/BZP 00062751/07/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 18.07.2025 nr 2025/BZP 00062751/06/P)¹

Zamawiający:

Nazwa: ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO		Krajowy numer identyfikacyjny: ² 8971660625	
Adres: ul. św. Elżbiety 3			
Miejscowość: Wrocław	Kod pocztowy: 50-111		Kraj: Polska
Adres strony internetowej: bip.zzk.wroc.pl			
Adres poczty elektronicznej: zp@zzk.wroc.pl		Numer telefonu kontaktowego: +48 713 328 118	
Rodzaj zamawiającego: ³ Zamawiający publiczny jednostka sektora finansów publicznych jednostka samorządu terytorialnego			

¹ Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.

² Numer NIP lub REGON.

³ Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1 . R O B O T Y B U D O W L A N E						
1.1.1	Wymiana stolarki okiennej drewnianej.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	833 350,00 PLN	III/IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.2	Wymiana okien PCV.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	555 550,00 PLN	III/IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.3	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót budowlanych w budynkach i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez ZZK w rejonach: A, B, R.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	7 129 630,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.4	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót budowlanych w budynkach i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez ZZK w rejonach: H, I, F, G, O, P, T.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	5 703 700,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.5	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót budowlanych w budynkach i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez ZZK w rejonach: S, U.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	2 222 222,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.6	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót budowlanych w budynkach i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez ZZK w rejonie Ł.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	1 574 074,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.7	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót elektrycznych w budynkach i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez ZZK w rejonach: A, B, H, I.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	2 314 815,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.8	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót elektrycznych w budynkach i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez ZZK w rejonach: F, G.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	1 018 520,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.9	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót elektrycznych w budynkach i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez ZZK w rejonach: Ł, R, S, U, O, P, T.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	3 240 750,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.10	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót sanitarnych w budynkach i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez ZZK w rejonach A, B, R, S, U, O, P, T.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	3 518 520,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.11	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót sanitarnych w budynkach i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez ZZK w rejonach H, I.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	1 481 480,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.12	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót sanitarnych w budynkach i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez ZZK w rejonach F, G, Ł.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	1 666 670,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.13	Prace renowacyjne w lokalach mieszkalnych/pustostanach (umowa bezadresowa).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	462 960,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.14	Prace renowacyjne w lokalach mieszkalnych/pustostanach (umowa bezadresowa).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	462 960,00 PLN	III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	zmiana pozycji

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.15	Remont zasiedlonych lokali w budynkach wspólnot mieszkaniowych w zakresie likwidacji węglowych źródeł ciepła (zmiana systemu ogrzewania na elektryczne - umowa bezadresowa).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	462 960,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.16	Remont zasiedlonych lokali w budynkach wspólnot mieszkaniowych w zakresie likwidacji węglowych źródeł ciepła (zmiana systemu ogrzewania na elektryczne - umowa bezadresowa).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	462 960,00 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.17	Rozbiórki obiektów budowlanych we wskazanych adresach we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	390 000,00 PLN	I-III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Rozbiórki obiektów w związku z postępowaniami i decyzjami PINB: ul. Skoczylasa 12 - garaże, ul. Krępicka 14,16 - budynki gospodarcze, ul. Kościuszki 35C - budynek garażowy z biurami, ul. Rękodzielnicza 32b/Tkacka - komin mурowany, ul. Redarów 24 - budynek mieszkalny. KRYTERIUM SPOŁECZNE	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.18	Rozbiórki obiektów budowlanych we wskazanych adresach we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	465 000,00 PLN	II-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: ul. Skwierzyńska 27a, ul. Kościelna 24, ul. Daszyńskiego 17A - ul. Średzka 27a/29a , ul. Daszyńskiego 17A , ul. Grabiszyńska 290, ul. Jerzmanowska 102a, ul. Majchra 9, ul. Bpa Tomasza 6A, ul. Główna 23, ul. Jordanowska 22, ul. Lotnicza 9, ul. Pilczycka 26, ul. Stanisławowska 94. KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.20	Remont lokali mieszkalnych (pustostanów) w ramach rządowego programu budownictwa komunalnego BGK.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	3 360 000,00 PLN	I-III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: 40 lokali. KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.21	Remont lokali mieszkalnych (pustostanów).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	3 800 000,00 PLN	I-III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: 62 lokale KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.22	Remont lokali mieszkalnych (pustostanów) dla Repatriantów.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	457 407,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: 4 lokale. KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.23	Remonty pustostanów (umowa bezadresowa, 2 zadania).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	680 000,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.24	Remont pustostanów umowa bezadresowa (zamówienie podobne do ZZK-NZ/241/3408/213/24 zadanie nr I).	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy	115 000,00 PLN	II-III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KLAUZULA SPOŁECZNA	zmiana pozycji

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.25	Remont pustostanów umowa bezadresowa (zamówienie podobne do ZZK-NZ/241/3408/213/24 zadanie nr II).	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy	115 000,00 PLN	II-III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KLAUZULA SPOŁECZNA	zmiana pozycji
1.1.26	Remont dachów budynków przy ul. Pusteckiej 14-16; 32-38; 40-44; 60-68, ul. Maślickiej 8C i ul. Nowodworskiej 91a we Wrocławiu. Remont dachów budynków przy ul. Pusteckiej 14-16; 32-38; 40-44; 60-68, ul. Maślickiej 8C i ul. Dolnobrzeskiej 18 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	4 333 333,00 PLN	II-III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	zmiana pozycji
1.1.27	Remont budynków przy ul. Chrobrego 24, ul. Drzewnej 19, ul. Jedności Narodowej 68A, 95A, ul. Oleśnickiej 4 i ul. Cieszyńskiego 12-13 we Wrocławiu (zmiana systemu ogrzewania).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	6 620 370,00 PLN	I-III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Remont związany z likwidacją węglowych źródeł ciepła (zmiana systemu ogrzewania - podłączenie budynków do sieci ciepłowniczej). KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.28	Remont budynków związany z likwidacją węglowych źródeł ciepła (zmiana systemu ogrzewania na gazowe lub elektryczne).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	13 842 590,00 PLN	I-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.29	Remont zasiedlonych lokali mieszkalnych w zakresie likwidacji węglowych źródeł ciepła (zmiana systemu ogrzewania w lokalach gminnych).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	1 610 900,00 PLN	II-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.30	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i zagospodarowanie wód opadowych w obrębie budynku przy ul. Nowodworskiej 45B we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	481 480,00 PLN	II-III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.31	Remont budynku usługowego przy ul. Zachodniej 1-3 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	528 455,00 PLN	II-III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Remont w zakresie (dach, elewacja, stolarka, co., cw.) KRYTERIUM SPOŁECZNE	zmiana pozycji
1.1.32	Remont siedzib ZZK przy ul. Grabiszyńskiej 257, ul. Papierniczej 9-11 i ul. św. Elżbiety 3 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	1 585 365,00 PLN	I-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.33	Wykonanie łazienek w lokalach mieszkalnych w budynku przy ul. Paulińskiej 5A we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	361 111,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.34	Remont budynku przy ul. Objazdowej 2-4 w zakresie zmiany systemu ogrzewania na elektryczne (ogrzewanie lokali zasilanych z pomp ciepła).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	429 630,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	rezygnacja z pozycji
1.1.35	Wykonanie łazienek w lokalach mieszkalnych w budynku przy ul. Stanisławowskiej 99 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	240 750,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.36	Remont elewacji budynków przy ul. Dworcowej 10 (Decyzje PINB), ul. Łowieckiej 9, ul. Krasińskiego 46, ul. Jagiellończyka 40a, ul. Komuny Paryskiej 74A we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	5 037 037,00 PLN	II-III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.41	Roboty budowlane w ramach zmian w zagospodarowaniu wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Ofiar Oświęcimskich, pl. Solny, Rynek, Świdnicka we Wrocławiu (zamówienie podobne do ZZK-NZ/241/3408/74/24).	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy	268 290,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KLAUZULA SPOŁECZNA	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.42	Remont chodników i ciągów pieszo jezdnych na terenach gminy Wrocław będących w zarządzie ZZK (zamówienie podobne do ZZK-NZ/241/3408/127/24).	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy	201 630,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KLAUZULA SPOŁECZNA	
1.1.44	Zagospodarowanie terenu wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Łukasińskiego, Miernicza, Prądyńskiego, Komuny Paryskiej we Wrocławiu - ETAP II.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	4 016 260,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.45	Zagospodarowanie terenu wnętrza podwórzowego (park kieszonkowy) w obrębie ulic: Komuny Paryskiej, Krasieńskiego, Worcella, Pułaskiego we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	729 270,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.46	Zagospodarowanie terenu wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Szczęśliwa, Pereca, Lwowska, Jemiolowa we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	4 227 640,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.47	Zagospodarowanie części wnętrza podwórzowego wraz z rewitalizacją terenów zielonych przy ul. Kołłątaja 11/12 i ul. Rejtana 10 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	190 250,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.48	Zagospodarowanie wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Braniborska, Trzemeska, Legnicka, Dobra we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	2 430 900,00 PLN	III-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.49	Zagospodarowanie wnętrza w zakresie wykonania zielenic w obrębie ulic: 1) Sztabowa, Podchorążych, Wandy, Słowicza, 2) Kościuszki 56-64 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	211 380,00 PLN	III-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.50	Zagospodarowanie wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Prusa, Poniatowskiego, Oleśnicka, Żeromskiego we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	4 544 715,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.52	Zagospodarowanie wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Rubczaka, Płońskiego i Skoczylasa we Wrocławiu w zakresie wykonania wiaty śmietnikowej.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	84 550,00 PLN	III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	zmiana pozycji
1.1.53	Remont klatek schodowych budynków przy ul.: Średzka 35a, Niemcewiczka 37, Krzemieniecka 81 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	962 960,00 PLN	III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	zmiana pozycji
1.1.54	Wykonanie mini parku/ogrodu deszczowego we wnętrzu podwórza: plac Bema, Na Szańcach, Świętokrzyska, Sienkiewicza we Wrocławiu (zagospodarowanie terenu).	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	179 680,00 PLN	III-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.55	Zagospodarowanie wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Grabiszyńska, Spiżowa, Brązowa, Stalowa we Wrocławiu w celu odprowadzenia wód opadowych.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	95 120,00 PLN	III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	zmiana pozycji
1.1.57	Zagospodarowanie terenu wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Nowowiejska, Barlickiego, Orzeszkowej i Wyszyńskiego we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	1 511 380,00 PLN	III-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.58	Zagospodarowanie terenu wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Nowej, Skargi we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	2 642 270,00 PLN	III-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.59	Wykonania przyłączy / instalacji zewnętrznych kanalizacji sanitarnej dla budynków we wskazanych adresach we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	370 000,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: ul. Kosmonautów 289-291, ul. Adamczewskich 2, ul. Jerzmanowska 133, ul. Jajczarska 8, Marszowicka 4, Skoczylasa 54, Przednia 62, Promenada 20 i 22 KRYTERIUM SPOŁECZNE	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.60	Roboty budowlane związane z dostosowaniem budynków przy ul. Jedności Narodowej 153a, 153b, 155a, 157a, 157b w zakresie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z zaleceniami Komendanta PSP.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	902 800,00 PLN	II-III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	zmiana pozycji
1.1.61	Przebudowa budynku przy ul. Kołłątaja 26A we Wrocławiu w zakresie wykonania szybu windowego.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	369 920,00 PLN	III-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.62	Remont lokali mieszkalnych w zakresie usamodzielnienia w budynkach przy ul. Żeromskiego 82, Tęczowej 40, Słowackiego 7 i Kniaziewiczza 24a we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	842 600,00 PLN	II-III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.65	Zagospodarowanie części wnętrz podwórzowych we wskazanych adresach we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	780 000,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Wnętrza podwórzowe w obrębie ulic: 1. Św. Antoniego Włodkowica, Ruska, Kazimierza, 2. Hallera, Gajowicka, Słowicza, 3. Sztabowa 82, Sudecka 76-82, 4. Powstańców Śląskich 188, 5. Energetyczna, Pretficza 7, 6. Nowodworska 39-53 (w ramach "podwórko za 1 zł") KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.66	Remont punktu pomocy powodziowej położonego przy ul. Skoczylasa 39/41 we Wrocławiu (po unieważnieniu ZZK-NZ/241/3408/263/24).	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy	300 000,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: (działka nr 91/6, AM-2, Obręb Złotniki)	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.67	<p>Remont dachów budynków przy ul.: Barycka 9, Kniaziewiczza 15a, Hutnicza 16-18, Maślicka 8, 8a, 8b, 8d, 10, 10a, 10b, Ślężna 82a, Skoczylasa 54 we Wrocławiu.</p> <p>Remont dachów budynków przy ul.: Kniaziewiczza 15a, Hutnicza 16-18, Maślicka 8, 8a, 8b, 8d, 10, 10a, 10b, Ślężna 82a we Wrocławiu.</p>	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	2 467 600,00 PLN	<p>II-III kwartał</p> <p>IV kwartał</p>	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	zmiana pozycji
1.1.68	Wymiana stolarki okiennej w lokalach usługowych przy ul.: Jedności Narodowej 47-47a-49, Kilińskiego 36, pl. Św. Macieja 2, Żelazna 53, Śniegockiego 15 i Grabiszyńskiej 329 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	528 455,00 PLN	II-III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.69	Roboty remontowe w gminnych lokalach mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych przy ul. Górniczej 84, 85, 90, 96, 98 we Wrocławiu (kotły elektryczne) (po unieważnieniu ZZK-NZ/241/3408/217/24).	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy	330 000,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KLAUZULA SPOŁECZNA	
1.1.70	Roboty remontowe w gminnych lokalach mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych we Wrocławiu (kotły gazowe, dotyczy lokali przy ul. Pomorskiej 57) (po unieważnieniu ZZK-NZ/241/3408/218/24).	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy	500 000,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KLAUZULA SPOŁECZNA	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
4.1.74	Roboty remontowe w gminnych lokalach mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych we Wrocławiu (kotły gazowe) (po unieważnieniu ZZK-NZ/241/3408/219/24).	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy	640 000,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: dotyczy lokali przy ul: Brzezińskiej 9, Dobrej 10; Eluarda 1, Junackiej 5; Rytowniczej /Średzkiej 1; Wolskiej 3 KLAUZULA SPOŁECZNA	rezygnacja z pozycji
1.1.72	Remont dachu budynku przy ul. Karczemnej 12 we Wrocławiu .	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	350 000,00 PLN	II-III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.73	Remont pustostanów (umowa bezadresowa, 2 zadania)	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	680 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.74	Remont chodników i ciągów pieszo-jezdnych na terenach gminy Wrocław będących w zarządzie ZZK.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	600 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.75	Remont i przebudowa lokalu usługowego przy ul. Pomorskiej 51-53 wraz ze zmianą sposobu użytkowania na biuro.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	380 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.1.78	Remonty dachów budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Jedności Narodowej 155B, 153A, 153B i ul. Ołbińskiej 5 we Wrocławiu	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	2 900 000,00 PLN	III-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.79	Czyszczenie i zabezpieczenie przed graffiti arkad wrocławskich zlokalizowanych przy ul. Świdnickiej 42-48, 43-49, Świdnieckiej 51/Piłsudskiego 56, Piłsudskiego 58 we Wrocławiu	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	417 000,00 PLN	III kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.80	Remont chodników i ciągów pieszojezdných na terenach gminy Wrocław będących w zarządzie ZZK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	600 000,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	dodana pozycja
2 . D O S T A W Y						
1.2.1	Dostawa i wymiana piasku w piaskownicach.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	203 250,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.2.2	Dostawa lekkiego oleju opałowego do kotłowni.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	609 750,00 PLN	III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	zmiana pozycji
3 . U S Ł U G I						
1.3.1	Całodobowa ochrona fizyczna obiektu Bastion Sakwowy.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	374 800,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.3.2	Całodobowa ochrona fizyczna wybranych nieruchomości zarządzanych przez ZZK.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	422 764,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.3.3	Usługa monitoringu lokali mieszkalnych będących pustostanami.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	813 000,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.3.4	Usługa monitoringu wybranych nieruchomości gminnych.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	626 020,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.3.5	Czyszczenie przewodów kominowych.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	592 820,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.6	Usługi opróżniania poszczególnych lokali z pozostawionego mienia.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	975 600,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.8	Wywóz nieczystości płynnych z szamb i dołów kloacnych.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	422 765,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.9	Usługa sadzenia i trzyletniej pielęgnacji drzew.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	382 114,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.10	Kompleksowa obsługa szaleatów publicznych.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	185 366,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.11	Usługi w zakresie serwisu, konserwacji i przeglądów instalacji grzewczych (logoterm) w budynkach objętych zarządem ZZK.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	357 725,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.12	Usługa kontroli i nadzoru technicznego - przegląd instalacji gazowych.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	250 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.3.13	Usługa kontroli i nadzoru technicznego- okresowa kontrola budowlana - cykl 5 letni i roczny.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	210 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.14	Usługi pocztowe dotyczące listów.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	996 000,00 PLN	I/II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK	
1.3.15	Usługi ochroniarskie, usługi nadzoru przy użyciu alarmu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	670 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
1.3.16	Wymiana wodomierzy w lokalach gminnych, w celu przygotowania do odczytu radiowego.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	875 495,00 PLN	I-III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.17	Wymiana lub legalizacja ciepłomierzy w budynkach stanowiących własność Gminy Wrocław (zamówienie podobne do ZZK-NZ/241/3408/58/24)	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy	315 130,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.19	Rozliczenie ciepła w budynkach stanowiących własność Gminy Wrocław wyposażonych w indywidualne urządzenia pomiarowe dot. energii cieplnej.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	219 470,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
4.3.20	Wykonanie dokumentacji projektowo kosztorysowej w gminnych lokalach mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych związane ze zmianą sposobu ogrzewania.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	171 750,00 PLN	II-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: 20 lokali	rezygnacja z pozycji

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.3.21	Wykonanie dokumentacji projektowo kosztorysowej węzłów ciepłych wraz z przyłączami dla budynków przy ul. Ignuta 107, 115, 123, 127, 135 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	111 000,00 PLN	II-III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	zmiana pozycji
1.3.22	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kotłowni gazowych i przyłączenia ich do sieci gazowej dla budynków przy ul. Polonii Wrocławskiej 3, ul. Osmańczyka 6 oraz ul. Jerzmanowskiej 133.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	140 000,00 PLN	III-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.23	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie wnętrza podwórzowego w zakresie parku kieszonkowego przy ul. Ziemowita we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	158 550,00 PLN	III-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.24	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zakresu wykonania wentylacji nawiewno-wywiewnej w lokalach we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	174 390,00 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: 30 lokali	rezygnacja z pozycji
1.3.25	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie remontu wnętrza podwórzowego przy ul. Gwareckiej 17-33 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	70 000,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.26	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie wnętrza podwórzowego we Wrocławiu w obrębie ulic: Kluczborska, Jedności Narodowej, Nowowiejska i Wygodna.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	90 000,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.27	Przeglądy przewodów kominowych/spalinowych/ wentylacyjnych.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	883 650,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.3.28	Wykonanie dokumentacji projektowo kosztorysowej w zakresie wykonania zaleceń przeglądu ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. św. Elżbiety 3 we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	74 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.29	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych na remont i przebudowę lokali mieszkalnych Rynek 18/11, Przejście Garncarskie 4-6/5, Przejście Garncarskie 12/3	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	115 000,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	dodana pozycja
1.3.30	Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę z rozbiórką budynków gminnych przy ul. Wszystkich Świętych 2 oraz przy pl. Wolności 9a	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	100 000,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	dodana pozycja

⁴ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielenia zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

⁵ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

⁶ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

⁷ Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

⁸ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
1 . R O B O T Y B U D O W L A N E						
2.1.1	Remont budynków we wskazanych adresach we Wrocławiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	34 500 000,00 PLN	II-IV kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Remont budynków przy ul. Dąbrowskiego 3, ul. Rejtana 3, ul. Rejtana 5A, ul. Głównej 150, ul. Robotniczej 98, ul. Żeromskiego 5, ul. Komuny Paryskiej 74A, ul. Stanisławowskiej 99, ul. Łukasieńskiego 15A, 15B i ul. Wysokiej 4 we Wrocławiu. KRYTERIUM SPOŁECZNE Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Remont budynków przy ul. Dąbrowskiego 3, ul. Rejtana 3, ul. Rejtana 5A, ul. Głównej 150, ul. Robotniczej 98, ul. Żeromskiego 5, ul. Komuny Paryskiej 74A, ul. Stanisławowskiej 99, ul. Barlickiego 7, Baryckiej 9, Krasińskiego 46 i ul. Wysokiej 4 we Wrocławiu. KRYTERIUM SPOŁECZNE	zmiana pozycji
2.1.2	Remont budynków oficynowych przy ul. Kościuszki 35 A, B, D, E, F we Wrocławiu w zakresie nakazów PİNB.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	7 926 830,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	rezygnacja z pozycji

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
2.1.3	Termomodernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych położonych przy pl. Strzeleckim 5, 6, 7, 8, 9, 11, 15, 17, 23A we Wrocławiu (dofinansowanie z BGK)	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	17 000 000,00 PLN	III kwartał		
2 . D O S T A W Y						
2.2.1	Dostawa pojemników naziemnych systemowych na odpady wraz z niezbędną infrastrukturą na terenach objętych zarządkiem ZZK.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	2 032 520,00 PLN	II-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: (25 lokalizacji)	
2.2.2	Dostawa ciepła z miejskiej sieci ciepłowniczej do budynków zarządzanych przez Zarząd Zasobu Komunalnego.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	40 404 900,00 PLN	I kwartał		
3 . U S Ł U G I						
2.3.2	Usługa dezynsekcji, dezynfekcji i deratyzacji budynków gminnych oraz terenów zewnętrznych.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	2 162 600,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
2.3.3	Usługa sprzątnięcia klatek, mgo oraz odczytu wodomierzy i liczników energii.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	6 541 770,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	
2.3.4	Usługi sprzątnięcia powierzchni użytkowej w budynkach biurowych użytkowanych przez ZZK.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	1 230 000,00 PLN	III kwartał IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: KRYTERIUM SPOŁECZNE	zmiana pozycji
2.3.5	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu wnętrz podwórzowych na terenach objętych zarządkiem ZZK.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	2 854 000,00 PLN	II-IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: (27 lokalizacji)	
2.3.6	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu i przebudowy budynków.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	3 080 900,00 PLN	I-II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: 53 budynków	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
2.3.7	Wycinka oraz cięcia pielęgnacyjne drzew i krzewów rosnących na terenach zewnętrznych będących w zarządzie ZZK.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	1 563 900,00 PLN	II/III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	

⁹ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

¹⁰ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

¹¹ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

¹² Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

¹³ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.