

WYKAZ NR KU/ 23 /25

Garażu przeznaczonego do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 20.10.2025r. do 10.11.2025r.

Lp.	Adres obiektu	pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i katastru	Opis nieruchomości	Przeznaczenie*	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto[zł]
1	Pereca 24A boks 4	4,00	Grabiszyn AM-13 dz.32/47	garaż w ciągu boksów garażowych przylegających do budynku mieszkalnego oficynowego przy ul. I. L. Pereca 24a	garażowanie pojazdów (pojazd–środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszynę lub urządzenie do tego przystosowane)	najem	40,00
Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.							
Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.							
Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.							

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez
Prezydenta Wrocławia

Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego
Andrzej Margielewski