

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.2204 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości**Wykaz nr KU/N/50/25**

lokali użytkowych i nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym

[Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 19.11.2025r. do 10.12.2025r.](#)

Lp.	Adres	Pow.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis	Przeznaczenie nieruchomości – planowana działalność	Wysokość miesi. opłat [zł]
1	ul. Grabiszyńska 48	77,05	Obręb Stare Miasto AM-31 dz.10/5	lokal w budynku mieszkalno-użytkowym, parter, wejście od ulicy	Użyczenie. Realizacja zadania publicznego będącego przedmiotem konkursu - Realizacja działań na rzecz mieszkańców osiedla Przedmieście Świdnickie w 2026r.	-
2	ul. Sokolnicza 14-18	888,27	Obręb Stare Miasto AM-7 dz.35/2	budynek wolnostojący o pow. 888,27m2 wraz z terenem (1385m2)	Użyczenie. Realizacja zadania publicznego będącego przedmiotem konkursu - Prowadzenie ośrodka dla osób nietrzeźwych zatrzymanych we Wrocławiu	-
3	ul. Łukasińskiego 10	105,12	Obręb Południe AM-9 dz.33/23	lokal w budynku mieszkalno-użytkowym frontowym ,parter, wejście od ulicy i od podwórza	Użyczenie. Realizacja zadania publicznego będącego przedmiotem konkursu - Warsztat reintegracji społecznej i zawodowej na Przedmieściu Oławskim	-
4	ul. Paulińska 4-8	561,46	Obręb Plac Grunwaldzki AM-18 dz.67	budynek użytkowy, (parter, piętro, piwnica) położony na części działki 67, AM-18 , obręb Plac Grunwaldzki, ok. 482m2	Użyczenie. Realizacja zadania publicznego będącego przedmiotem konkursu - Centrum Organizacji Pozarządowych - Paulińska	-
5	ul. Legnicka 65 bud.1067 pom. 06,07,08,09	106,88	Obręb Popowice AM-7 dz.5/4	lokal w budynku użytkowym - teren byłej zajezdni MPK, parter, biuro i węzeł sanitarny.	Użyczenie. Realizacja zadania publicznego będącego przedmiotem konkursu - Prowadzenie Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych Sektor 3	-
6	ul. Legnicka 65 bud.1163	97,34	Obręb Popowice AM-7 dz.5/4	lokal w budynku użytkowym - teren byłej zajezdni MPK, budynek dawnej kotłowni o pow. 97,34m2	Użyczenie. Realizacja zadania publicznego będącego przedmiotem konkursu - Prowadzenie Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych Sektor 3 (magazyn)	-
7	ul. Legnicka 65, teren	550,00	Obręb Popowice AM-7 dz.5/4	teren przyległy do budynku dawnej kotłowni o pow. 550m2	Użyczenie. Realizacja zadania publicznego będącego przedmiotem konkursu - Prowadzenie Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych Sektor 3	-

8	ul. Krucza 110 / ul. Krucza 112	138,42	Obręb Grabiszyn AM-18 dz. 41/24 i dz. 41/26	lokal w budynku mieszkalno-użytkowym frontowym, parter, wejście od ulicy i od podwórza, lokal w 2 nieruchomościach	Użyczenie. Realizacja zadania publicznego będącego przedmiotem konkursu - Centra Aktywności Lokalnej - Gajowice	-
9	ul. Łokietka 5/1	156,29	Obręb Plac Grunwaldzki AM-25 dz.73	lokal w budynku mieszkalno-użytkowym, frontowym, parter, wejście z klatki schodowej	Użyczenie. Realizacja zadania publicznego będącego przedmiotem konkursu - Zarządzanie lokalnymi konfliktami i popularyzacja dialogu na terenie Gminy Wrocław w 2026r.	-

Poza działalnością będącą przedmiotem konkursu, użytkownicy mogą w lokalach prowadzić również inną statutową działalność pożytku publicznego

Użytkownik zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Gminy Wrocław. Opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Użytkownika z góry do 10-go każdego miesiąca na konto Gminy Wrocław.

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Wrocławia oraz pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego

Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta

Anna Nowak