

Prezydent Wrocławia
podaje do publicznej wiadomości

Załącznik nr 2
Do Zarządzenia Nr 388/25
Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego
z dnia 13.11.2025r.

WYKAZ NR KU/26/25

Miejsce parkingowe przeznaczon do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 19.11.2025r. do 10.12.2025r.

Lp.	Adres obiektu	pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i katastru	Opis nieruchomości	Przeznaczenie*	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto[zł]
1	ul. Pomorska 51-53 msc. parkingowe 4	11,96	Obręb Plac Grunwaldzki AM-23 dz.75/8;75/10	miejsce postojowe w garażu wielostanowiskowym w budynku, wjazd od podwórza	garażowanie pojazdów* za wyjątkiem pojazdów zasilanych gazem	najem	120,00
*- pojazd - środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszyna lub urządzenie to tego przystosowane.							
Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.							
Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.							
Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.							

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Wrocławia

Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego
Andrzej Margielewski