

WYKAZ NR KU/5/26

Garaże i miejsca parkingowe przeznaczone do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 01.04 .2026r. do 21.04.2026r.

L p.	Adres obiektu ul.:	pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i katastru	Opis nieruchomości	Przeznaczenie*	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto[zi]
1	Sudecka 82	16,50m2	Południe AM 36 dz.15/3	garaż w ciągu garażowym, we wnętrzu podwórzowym, wjazd od strony ul. Sztabowej przez bramę przejazdową między budynkiem 76b a 78	garażowanie pojazdów	najem	170,00
2	Wieczorna 25 boks 2	14,56m2	Krzyki AM-4 dz 3/9	garaż w ciągu garażowym	garażowanie pojazdów	najem	150,00
3	Komuny Paryskiej 44/46 miejsce parkingowe 03	14,67m2	Południe AM -5 dzi.89/16;89/12	Miejsce parkingowe w garażu podziemnym	garażowanie pojazdów* za wyjątkiem pojazdów zasilanych gazem	najem	150,00
4	Komuny Paryskiej 44/46 miejsce parkingowe 43	14,67m2	Południe AM -5 dzi.89/16;89/12	Miejsce parkingowe w garażu podziemnym	garażowanie pojazdów* za wyjątkiem pojazdów zasilanych gazem	najem	150,00

Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.

Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta
Wrocławia
Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego
Andrzej Margielewski