

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR ZZ/14/2026

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 20.04.2026 do 11.05.2026

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość minimalna czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m ²					
1.	Damrota	Obręb: Plac Grunwaldzki AM: 10 działka: 78\5	75	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	150,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wdzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wdzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Pilczycka	Obręb: Pilczyce AM: 15 działka: 128\49	234	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	351,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Pilczycka	Obręb: Pilczyce AM: 15 działka: 128\49	98	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	150,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Kościelna	Obręb: Klecina AM: 14 działka: 20\2	51	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	153,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 140/II/JO/24 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
Dyrektor
Andrzej Margielewski