

**Prezydent Wrocławia**

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)  
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NR ZZ/17/2026**

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym do 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 22.04.2026 do 11.05.2026

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość minimalna czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m <sup>2</sup>					
1.	Partynicka	Obręb: Partynice AM: 2 działka: 40\10	310	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	465,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Partynicka	Obręb: Partynice AM: 2 działka: 40\10	179	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	268,50 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 140/II/JO/24 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia

i pełnomocnictwa 479/25 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds. Zasobów i Obsługi

Lucyna Betta